

Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја у оквиру Регионалног стамбеног програма, Потпројекат 8 – Компонента 4 и именовану службеника одговорног за контролу квалитета (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), на основу члана 19. став 7. и 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 — СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10, у даљем тексту: Закон) и члана 10. став 1. тачка 4. и члана 17. став 7. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије), доноси дана 1. августа 2019. године

О Д Л У К У

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА ИЗБЕГЛИЦЕ
И МИГРАЦИЈЕ
36-10/18
1 AUG 2019
20 год
БЕОГРАД

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Додељује се бесповратна помоћ за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја (у даљем тексту: Пакет помоћи), следећим лицима:

ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА - СЕОСКЕ КУЋЕ - СРБ 8

Редни број	Презиме	Име	Бодови за број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце у једнородитељском ПД	ПД са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности	Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Регистровано сеоско газдинство	УКУПАН БРОЈ БОДОВА
1	Делибашић	Биљана	40		10				20			20		90
2	Беадер	Драган	40						20				20	80
3	Соколовић	Мирјана	30			20			20					70
4	Релатић	Слађана	30			20			20					70
5	Вујаковић	Татјана	40		10				20					70

6	Амановић	Драгослав	30				20		20				70
7	Жупић	Радивој	30						20		20		70
8	Каначки	Марија	10						20			20	50
9	Радиновић	Радмила	30						10				40
10	Симић	Зора	20						20				40
11	Кашић	Срђан	10						20				30
12	Манојловић	Дијана	10						20				30

Лица рангирана на листи из става 1. ове одлуке, ће са Комесаријатом за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединицом за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о Београд (у даљем тексту: ЈУП) и власником предметне непокретности закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

Образложење

Дана 6. јуна 2018. године Комисија за избор корисника расписала је Јавни позив за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину 150 сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја на територији следећих јединица локалне самоуправе: Сента, Нови Кнежевац, Кањижа, Ковачица, Бела Црква, Жабаљ, Тител, Мали Зворник, Љубовија, Крупањ, Богатић, Ваљево, Осечина, Љиг, Мионица, Пожаревац, Мало Црниће, Жагубица, Петровац на Млави, Крагујевац, Рача, Лапово, Баточина, Рековац, Ћуприја, Бор, Мајданпек, Кладово, Соко Бања, Ужице, Бајина Башта, Нова Варош, Косјерић, Чајетина, Пријепоље, Сјеница, Прибој, Чачак, Лучани, Горњи Милановац, Тутин, Рашка, Нови Пазар, Варварин, Брус, Александровац, Трстеник, Сврљиг, Доњевац, Гаџин Хан, Мерошина, Ражањ, Прокупље, Блаце, Куршумлија, Житорађа, Пирот, Бабушница, Димитровград, Лесковац, Лебане, Бојник, Црна Трава, Власотинце, Медвеђа, Трговиште, Сурдулица, Прешево, Босилеград, Владичин Хан и Бујановац (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана сва заинтересована лица да поднесу Пријаву на Јавни позив у року од 45 дана од дана јавног оглашавања, а као крајњи рок за подношење пријаве са потребним доказима одређен је 23. јул 2018. године. Комисија за избор корисника је дана 20. јула 2018. године донела обавештење о продужењу рока за подношење пријаве на Јавни позив, а као крајњи рок одређен је 20. август 2018. године.

Комисија за избор корисника је дана 15. јула 2019. године донела Одлуку број 36-10/10 о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука) којом је обухваћено 84 лица чије пријаве су биле потпуне и испуниле услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи. Након доношења Одлуке, Мирјана Ешкутић која је била рангирана на 46 месту Одлуке, одустала је од куповине сеоске куће и

стамбеног решења, те је Комисија за избор корисника у складу са тим донела решење о обустављању поступка број 360-348/2-2018.

Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са потпројектом осам у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији, од 31. јануара 2018. године, Анексом Споразума о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са потпројектом осам у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији, од 7. марта 2019. године (у даљем тексту: Споразум о донацији за Потпројекат 8), Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са трећим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 9. септембра 2014. године, Анексом Споразума о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са трећим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 7. марта 2019. године (у даљем тексту: Споразум о донацији за Потпројекат 3), предвиђена је куповина 150 сеоских кућа за кориснике који се бирају централизовано од стране Комесаријата и обезбеђена су средства.

Имајући у виду да је Пријаву на Јавни позив поднело 204 лица, од чега је за 67 лица поступак завршен одбијањем пријаве, односно одбацивањем пријаве или обуставом поступка и да је Одлуком од 15. јула 2019. године обухваћено 83 корисника за решавање стамбене потребе кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, а да су Споразумом о донацији за Потпројекат 8 и Споразумом о донацији за Потпројекат 3 предвиђена средства за куповину 150 сеоских кућа за кориснике који се бирају централизовано од стране Комесаријата, Комисија за избор корисника је разматрајући преостале пријаве, утврдила да је још 12 пријава потпуно, односно да су испуњени услови за још 12 корисника за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи прописани у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије, након чега је извршила бодовање пријава у складу чл. 5. и 6. Правилника о раду Комисије.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала, кућних апарата/намештаја под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији општина које су обухваћене Јавним позивом; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма –

Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

У складу са чланом 9. Правилника о раду Комисије, поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника.

Чланом 10. став 1. тачка 4. Правилника предвиђено је да Комисија за избор корисника доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 17. став 7. Правилника предвиђено је да Комисија за избор корисника након разматрања пријава и верификације података о стању имовине у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и са надлежним институцијама у земљи порекла, као и на основу листе за процену сеоских кућа, доноси Одлуку.

Сходно свему изнетом, а имајући у виду да су Споразумом о донацији за Потпројекат 8 и Споразумом о донацији за Потпројекат 3 предвиђена средства за куповину 150 сеоских кућа за кориснике који се бирају централизовано од стране Комесаријата, а да је Одлуком од 15. јула 2019. године обухваћено 83 корисника за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, те да је Комисија утврдила да још 12 лица испуњава услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Чланом 18. став 1. Правилника предвиђено је да подносилац Пријаве може уложити жалбу Комисији за решавање стамбених потреба избеглица Владе Републике Србије, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против ове Одлуке може се поднети жалба Комисији за решавање стамбених потреба избеглица Владе Републике Србије, у року од 15 дана од дана уручења Одлуке, преко Комисије.

Доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове Одлуке
- надлежној служби Општине

Председник комисије

Љиљана Ракић